ПРОЕКТ

Об утверждении Программы охраны земель сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан

Руководствуясь п. 1 ст. 9 Конституции Российской Федерации, п. 2 ст. 1, ч. 1 ст. 11, ст. 12, ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»», администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Программу охраны земель сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан согласно Приложению № 1.

2. Настоящее постановление обнародовать путем размещения на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан (д. Новоакбулатово, ул. Дружбы, д. 13) и разместить на официальном сайте сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан http://akbulat.mishkan.ru.

3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Администрацию сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан.

Приложение 1

**ПРОГРАММА ПО ОХРАНЕ ЗЕМЕЛЬ**  
  
 **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АКБУЛАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МИШКИНСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2019-2021 ГОДЫ**  
  
Раздел 1. Паспорт программы по охране земель на 2019-2021 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа «Использование и охрана земель сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан» |
| Основание для разработки Программы | Конституция Российской Федерации, Земельный кодекс РФ, Федеральный закон № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003г. |
| Заказчик Программы | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан |
| Разработчик Программы | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан |
| Основные цели Программы | Использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;  предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;  обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;  улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении;  систематическое проведение инвентаризации земель, выявление пустующих и нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность), сохранение качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки; сохранение, защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения. |
| Основные задачи Программы | Повышение эффективности использования и охраны земель; обеспечение организации рационального использования и охраны земель, сохранение и восстановление зеленых насаждений, инвентаризация земель. |
| Сроки реализации Программы | 2019-2021 годы |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | упорядочение [землепользования](https://pandia.ru/text/category/zemlepolmzzovanie/); [вовлечение](https://pandia.ru/text/category/vovlechenie/) в оборот новых [земельных участков](https://pandia.ru/text/category/zemelmznie_uchastki/); выявление пустующих и нерационально используемых земель и своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот; эффективное использование и охрана земель; защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель; восстановление нарушенных земель; повышение [экологической безопасности](https://pandia.ru/text/category/bezopasnostmz_okruzhayushej_sredi/) населения поселения и качества его жизни; увеличение налогооблагаемой базы. |
| Исполнители Программы | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республике Башкортостан. |
| Система [организации контроля](https://pandia.ru/text/category/organizatcii_kontrolya/) за исполнением Программы | Контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация сельского поселения Акбулатоский сельсовет; в пределах их полномочий в соответствии с законодательством. |

Раздел 2. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения   
программными методами.  
  
 Земля - это часть окружающей среды, характеризующаяся пространством, рельефом, почвенным покровом, растительностью, недрами, водами, являющаяся главным средством производства в сельском и [лесном хозяйстве](https://pandia.ru/text/category/lesnoj_fond/), пространственным базисом для размещения объектов промышленности, жилья, инфраструктуры и т. п.; земная поверхность, почвы.  
Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.  
Использование значительных объемов [земельного фонда](https://pandia.ru/text/category/zemelmznij_fond/) в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.   
Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению ее природных свойств. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли – почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.  
 Программа «Использования и охраны земель в сельском поселении Акбулатовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан на 2019-2021 годы» (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления [земельными ресурсами](https://pandia.ru/text/category/zemelmznie_resursi/) в интересах укрепления экономики сельского поселения.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств.

Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На сельском уровне можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

Раздел 3. Мероприятия Программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1 | Выявление фактов самовольного захвата земельных участков | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 2 | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 3 | Осуществлять исполнение правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения Акбулатовский сельсовет | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 4 | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения Акбулатовский сельсовет | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 5 | Разъяснение гражданам земельного законодательства Российской Федерации | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 6 | Инвентаризация земель | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 7 | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 8 | Организация регулярных мероприятий по очистке территорий сельского поселения от мусора, в том числе с участием населения | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет  Филиал МБОУ СОШ № 2 с. Мишкино СОШ д.Новоакбулатово (по согласованию)  Учреждения (по согласованию)  КФХ, ИП (по согласованию) | 2019-2021гг. |
| 9 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 10 | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 11 | Осуществление контроля за своевременной уплатой [земельного налога](https://pandia.ru/text/category/zemelmznij_nalog/), [арендной платы](https://pandia.ru/text/category/arendnaya_plata/) за использованием земельных участков | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | 2019-2021гг. |
| 12 | Осуществление контроля за соблюдением земельного законодательства Российской Федерации | Администрация сельского поселения Акбулатовский сельсовет | постоянно |